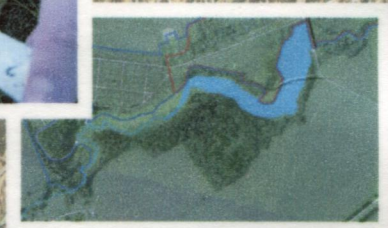


**А.К. Осипов  
И.А. Мухина  
Е.А. Городилова**

**ЭФФЕКТИВНОСТЬ  
НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ  
МЕТОДОВ РЕГУЛИРОВАНИЯ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
В СЕЛЬСКОМ ХОЗЯЙСТВЕ**

**Монография**



**Ижевск  
2016**

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ИЖЕВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ АКАДЕМИЯ»

**А.К. Осипов, И.А. Мухина, Е.А. Городилова**

**ЭФФЕКТИВНОСТЬ  
НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ МЕТОДОВ РЕГУЛИРОВАНИЯ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ В СЕЛЬСКОМ ХОЗЯЙСТВЕ**

Монография

Ижевск  
ФГБОУ ВО Ижевская ГСХА  
2016

УДК 349.41(470.51)  
ББК 67.407(2Рос.Удм)  
О-74

Рецензенты:

*И.М. Гоголев* – д-р экон. наук, профессор, заведующий кафедрой экономики АПК ФГБОУ ВО Ижевская ГСХА;

*В.Ю. Войтович* – д-р юрид. наук, профессор кафедры «Государственное и муниципальное управление» ФГБОУ ВО «Удмуртский государственный университет»

**Осипов, А.К.**

О-74 Эффективность нормативно-правовых методов регулирования земельных отношений в сельском хозяйстве: монография / А.К. Осипов, И.А. Мухина, Е.А. Городилова – Ижевск: ФГБОУ ВО Ижевская ГСХА, 2016. – 127 с.

ISBN 978-5-9620-0281-1

Проведены теоретическое обоснование и оценка состояния земельных отношений в системе сельхозпроизводства, разработаны рекомендации по развитию эффективных нормативно-правовых методов регулирования земельных отношений.

Издание рекомендуется специалистам системы АПК, научным работникам, аспирантам, студентам высших учебных заведений.

**Osipov, A.K.**

Effective regulatory methods of regulation of land relations in agriculture: monograph / A.K. Osipov, I.A. Muhina, E.A. Gorodilova. – Izhevsk: FSBEI HE Izhevsk SAA, 2016. – 127 p.

A theoretical study and assessment of land relations in the agricultural production system, developed recommendations for the development of effective regulatory methods of regulation of land relations. It recommended for experts of agro-industrial complex, researchers, graduate students, students of higher educational institutions.

УДК 349.41(470.51)  
ББК 67.407(2Рос.Удм)

ISBN 978-5-9620-0281-1

© ФГБОУ ВО Ижевская ГСХА, 2016  
© Осипов А.К., Мухина И.А., Городилова Е.А., 2016

## СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	4
1 ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ ИЗУЧЕНИЯ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ.....	6
1.1 Историко-экономический обзор управления земельными отношениями в России.....	6
1.2 Правовые основы землеустройства и земель сельскохозяйственного назначения.....	15
1.3 Показатели эффективности земельных ресурсов.....	26
2 ОЦЕНКА СОСТОЯНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ В СФЕРЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА.....	31
2.1 Система управления земельными отношениями.....	31
2.2 Анализ состава и структуры земель Российской Федерации.....	40
2.3 Анализ состояния и эффективности земель сельхозназначения с учетом институциональных изменений земельных отношений в Удмуртской Республике.....	47
2.4 Практические аспекты нарушений земельного законодательства в Удмуртской Республике.....	60
3 РАЗВИТИЕ ЭФФЕКТИВНЫХ НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ МЕТОДОВ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ В СЕЛЬСКОМ ХОЗЯЙСТВЕ.....	68
3.1 Классификация показателей эффективности нормативно- правового регулирования земельных отношений.....	68
3.2 Методика оценки эффективности вложения государственных средств в земельные ресурсы сельского хозяйства.....	74
3.3 Автоматизация системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости на примере Завьяловского района Удмуртской Республики.....	84
СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ И ИСТОЧНИКОВ.....	105
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	111
CONTENT.....	126