

П 4.3
К 63

КУДА ЗАВОДИТ РОССИЙСКИХ ГРАЖДАН ПАТРИОТИЧЕСКИЙ ПОРЫВ / 22
ПРОТИВОДЕЙСТВИЕ КИБЕРАТАКАМ КАК ЧАСТЬ ВОЕННОЙ ПОЛИТИКИ НАТО / 44
ЧТО СДЕЛАНО ЗА ДЕСЯТЬ ЛЕТ РЕФОРМЫ ЭНЕРГЕТИКИ В РОССИИ / 28



АНАЛИТИЧЕСКИЙ
ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК
ИЗДАТЕЛЬСКОГО ДОМА
«КОММЕРСАНТЪ»

№ 36 (1091) 15 СЕНТЯБРЯ 2014 VLAST.KOMMERSANT.RU

Власть

ВЫХОДИТ
ПО ПОНЕДЕЛЬНИКАМ
ИНДЕКС 71900



Уходящая натура

О дворянских усадьбах,
быт которых так часто описывался в классической русской литературе XIX века,
скоро можно будет узнать только из книг —
одни уже разрушены, другие стремительно приходят в упадок

страница 8



Теперь и на iPad



Цифровая версия



- 6 **ВОПРОС НЕДЕЛИ / ВЫ ЗА «МИСТРАЛИ» ИЛИ НЕУСТОЙКУ?**
- 8 **НАСЛЕДИЕ / УХОДЯЩАЯ НАТУРА**
В каком виде сегодня находятся дворянские усадьбы Смоленской области
- 20 **НЕДЕЛЯ / ОТСТАВКИ И НАЗНАЧЕНИЯ**
- 22 **ГЕНЕРАЛЬНАЯ ЛИНИЯ / ПОИСК ДВИЖЕНИЯ**
За кем пойдут патриотически настроенные граждане
- 28 **ИНФРАСТРУКТУРА / СОШЕСТВИЕ ВАТТ**
Состояние дел в российской электроэнергетике
- 36 **ТОКОВАЯ ТЕРАПИЯ**
Партнер консалтинговой компании McKinsey подводит промежуточные итоги начатой Чубайсом реформы
- 40 **ОНИ О НАС**
- 41 **НЕДЕЛЯ**
Никола Саркози хочет вернуться в политику / Елизавета II отказывается давить на шотландцев / Норвегия арендует голландские тюрьмы
- 44 **БЕЗОПАСНОСТЬ / СЕТЕВАЯ ПОРУКА**
Как НАТО будет оборонять киберпространство
- 46 **ПОЛИТЭКОНОМИЯ / ДЕНЬГИ В ДОМ**
Почему во всем мире растут цены на недвижимость
- 49 **НЕДЕЛЯ**
Василий Бархатов перестал руководить Михайловским театром / Швейцарский город Веве превратился в фотогалерею / В шорт-лист Букеровской премии впервые вошли американцы и австралиец
- 52 **ЗА НЕОЦЕНИМЫЙ ВКЛАД / ЛЕВ И ПРОСТОТА**
Главные награды Венецианского кинофестиваля достались Рою Андерссону и Андрею Кончаловскому

46 ПОЛИТЭКОНОМИЯ

Обычно инвесторы рассматривают недвижимость как обычный финансовый актив вроде акций. В случае с акциями они смотрят на отношение цены к дивидендам, в случае с недвижимостью — на отношение цены к арендной плате, которую недвижимость может принести владельцу. По этому показателю сейчас в Норвегии цена недвижимости завышена на 65%, в Финляндии — на 44%, в Великобритании — на 43%. В Новой Зеландии завышение цены составляет 74%. в Канаде — 76%, в Гонконге — вообще 79%

AFP

